



FUNIERICE SERVICE S.R.L.

AVVISO PUBBLICO

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO INTEGRATO DI ACCOGLIENZA ED
INFORMAZIONE TURISTICA DELLA CABINOVIA WC02 TRAPANI-ERICE.**

In ottemperanza alla deliberazione del Presidente-Amministratore Delegato del Consiglio di Amministrazione del 18/07/2019, la FuniErice Service S.r.l., con sede legale in Piazza della Loggia n. 3, Erice Capoluogo, e con sede amministrativa in Via Ignazio Poma n. 2, Casa Santa Erice (tel. 0923/502821 - <http://www.funiviaerice.it> – e-mail: amministrazione@funiviaerice.it),

RENDE NOTO

che intende procedere all’assegnazione del servizio di accoglienza e informazione turistica della cabinovia WC02 Trapani-Erice, nei termini e nei contenuti previsti dal capitolato allegato al presente avviso.

PREMESSO che per servizi o forniture inferiori a € 40.000,00 è consentito l’affidamento diretto da parte del RUP (ex art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, oltre che in ottemperanza all’art. 10 del “Regolamento della Funierice Service S.r.l. per gli affidamenti di importo inferiore alla soglia comunitaria”);

CONSIDERATO che il Presidente-Amministratore Delegato del Consiglio di Amministrazione, in data 18/07/2019, ha deliberato di provvedere comunque a rivolgersi al Mercato mediante la preventiva autorizzazione del Capitolato per l’affidamento del servizio (Cfr. Allegato) e la contestuale approvazione del presente Avviso Pubblico, intendendosi, con l’avvenuta partecipazione, riconosciute ed accettate tutte le modalità, indicazioni e prescrizioni previste in esso e nel Capitolato;

TENUTO CONTO che quanto previsto dal Capitolato e dall’Avviso costituiscono condizione necessaria per l’ammissibilità e che la FuniErice Service S.r.l. può procedere all’esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura, anche se intervenute successivamente alla conclusione della medesima;

Si riportano di seguito alcune informazioni.

FUNIERICE SERVICE S.r.l.

Sede Amm.va e Direzione Generale

Via I. Poma, 2 - 91016 C. S. ERICE

Recapito telefonico-fax 0923502821

P. IVA e C. F. 02200430813

Capitale Sociale € 150.000,00

amministrazione@funiviaerice.it

www.funiviaerice.it



FUNIERICE SERVICE S.R.L.

1. SOCIETÀ APPALTANTE

FuniErice Service S.r.l. - Via Ignazio Poma n. 2 – 91016 Casa Santa Erice (TP) – Tel. 0923.502821 – PEC:
funiericeservicesrl@pec.it

2. DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio in oggetto durerà per **anni 4 (quattro)** a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto, indicata nell'atto di stipula. Alla data di scadenza del contratto, lo stesso si intenderà cessato senza disdetta da parte del Committente, **fatte salve le eventuali proroghe per un massimo di mesi dodici alle medesime condizioni tecniche ed economiche.**

3. CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO DI ACCOGLIENZA ED INFORMAZIONE TURISTICA IN SENSO STRETTO

Il corrispettivo che la FuniErice riconoscerà all'Aggiudicatario per le attività di front office connesse all'erogazione del servizio di accoglienza e informazione turistica in senso stretto, ai sensi del Capitolato che qui si intende interamente richiamato, è pari a € 1.658,33 al mese, al netto dell'Iva, con un limite massimo annuale di Euro 9.950,00 (euro novemilanovecentocinquanta/00) al netto dell'IVA, per un massimo di mesi sei per ciascun anno solare, di cui Euro 0,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso. Tale corrispettivo non è soggetto a ribasso e sarà corrisposto all'Aggiudicatario del presente Avviso.

4. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio ha ad oggetto la gestione integrata del Servizio di Accoglienza ed Informazione Turistica della FuniErice Service S.r.l. (di seguito denominata per semplicità "FuniErice" o "Committente"), presso lo sportello dedicato nell'area di parcheggio P1 al servizio della funivia di Erice o altri siti eventualmente dedicati dalla Committente, le cui attività consistono nell'erogazione di servizi di front office, assistenza, informazione turistica, promo-commercializzazione della Cabinovia WC02 Trapani (40) Erice (702) e della destinazione Erice Capoluogo, nel seguito specificati, verso tutti gli utenti (turisti e/o residenti) nel rispetto

FUNIERICE SERVICE S.r.l.

Sede Amm.va e Direzione Generale

Via I. Poma, 2 - 91016 C. S. ERICE

Recapito telefonico-fax 0923502821

P. IVA e C. F. 02200430813

Capitale Sociale € 150.000,00

amministrazione@funiviaerice.it

www.funiviaerice.it



FUNIERICE SERVICE S.R.L.

dei principi di cortesia, uguaglianza, imparzialità, continuità, partecipazione, efficienza ed efficacia, trasparenza, accessibilità.

Il servizio, definito nel dettaglio nel Capitolato, deve essere svolto secondo gli standard definiti dalle disposizioni previste dalla FuniErice nel medesimo Capitolato, allegato al presente Avviso.

Nello specifico l'erogazione dei servizi si articola nelle seguenti attività:

- 1. Servizi di accoglienza e informazione turistica** (svolti in nome e per conto di FuniErice)
 - attività di front office, consistenti nella gestione dello sportello di accoglienza ed informazione turistica della FuniErice, situato presso l'area di parcheggio al servizio della funivia (area P1);
- 2. Attività commerciali, di servizio e di promozione**
 - Promo-commercializzazione della Funivia Trapani (40) Erice (703) e della destinazione Erice Centro Storico, anche attraverso la vendita di prodotti turistici e servizi realizzati e/o promossi dalla FuniErice, nonché attraverso la vendita di prodotti turistici promossi da partner ufficiali della FuniErice;
 - Gestione del servizio bagni pubblici a pagamento, riferito esclusivamente ai locali della stazione di valle della funivia, stante la presenza di bagni pubblici a pagamento concessi in gestione a terzi dal Comune di Erice presso l'area di parcheggio antistante la stazione di monte dell'impianto funiviario;
 - Partecipazione, su richiesta della FuniErice, a progetti di promozione e gestione turistica del brand FuniErice e della destinazione Erice Centro Storico-Borgo Medioevale in qualità di partner tecnici, in virtù dell'aggiudicazione della gara in oggetto.

5. SPECIFICHE DEL SERVIZIO

La gestione integrata del Servizio di Accoglienza ed Informazione Turistica della FuniErice ha lo scopo di affidare il servizio ad una società che garantisca, con il proprio capitale sociale e con la propria capacità manageriale, i principi già indicati nell'oggetto del Capitolato (cfr. art. 1 comma 2 del Capitolato), mediante una duplice attività: da un lato, un servizio di accoglienza ed informazione turistica rivolto

FUNIERICE SERVICE S.r.l.

Sede Amm.va e Direzione Generale

Via I. Poma, 2 - 91016 C. S. ERICE

Recapito telefonico-fax 0923502821

P. IVA e C. F. 02200430813

Capitale Sociale € 150.000,00

amministrazione@funiviaerice.it

www.funiviaerice.it



FUNIERICE SERVICE S.R.L.

gratuitamente a tutti gli utenti della FuniErice (turisti e/o residenti in provincia di Trapani), che comporterà il riconoscimento di una controprestazione da parte della FuniErice a favore dell'Aggiudicatario; dall'altro, una serie di attività collaterali promo-commerciali, unitamente al servizio di controllo accessi a pagamento nei bagni pubblici della stazione di valle della funivia gestita dalla FuniErice, **previa presentazione di un'offerta al rialzo per il riconoscimento al Committente di un canone annuale da parte del medesimo Aggiudicatario, per tutta la durata dell'affidamento del servizio (anni 4, salvo proroghe).**

Entrambi i servizi consentono alla FuniErice di fornire un indispensabile servizio di accoglienza ed informazione al turista e all'utente in generale della funivia Trapani – Erice, alleggerendo il personale addetto al funzionamento tecnico ed alla biglietteria della stazione di valle della funivia dalle sistematiche ed incombenti attività di info point e front office insite nella gestione della clientela e dei flussi di gruppi organizzati e non organizzati in arrivo presso la stazione di valle, oltre che liberando la FuniErice stessa dalle numerose incombenze relative alle piccole manutenzioni, alla pulizia e alla sorveglianza giornaliera dei bagni pubblici della stazione di valle, periodicamente e sistematicamente vandalizzati stante il libero accesso consentito dal 2005.

Giova infatti evidenziare che al fine di porre fine ai danni materiali subiti oltre che al danno di immagine conseguente, legato alle attività illecite poste in essere da parte dei numerosi posteggiatori abusivi che orbitano nelle aree circostanti la stazione di valle dell'infrastruttura, che chiedono somme di denaro agli utenti della funivia che usufruiscono del servizio bagni gratuito (grazie anche alla posizione decentrata rispetto ai piazzali di imbarco-sbarco della stazione), con il presente Avviso la FuniErice intende affidare il servizio contemplato, al fine di contrastare con forza i fenomeni delinquenziali descritti e fornire una maggiore qualità del servizio di trasporto pubblico e turistico integrato da e per Erice Capoluogo.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione del servizio avviene a favore della società che offrirà il prezzo del canone annuale più alto per la gestione dei bagni pubblici a pagamento, IVA esclusa, determinato secondo il criterio del maggior rialzo percentuale offerto sull'importo a base d'asta pari a € 1.000,00 all'anno + IVA se dovuta, che dovrà essere corrisposto alla Committente per ciascun anno della durata del servizio (non

FUNIERICE SERVICE S.r.l.

Sede Amm.va e Direzione Generale

Via I. Poma, 2 - 91016 C. S. ERICE

Recapito telefonico-fax 0923502821

P. IVA e C. F. 02200430813

Capitale Sociale € 150.000,00

amministrazione@funiviaerice.it

www.funiviaerice.it



FUNIERICE SERVICE S.R.L.

verranno ammesse offerte inferiori o pari alla valutazione di base). La FuniErice si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche qualora dovesse pervenire una sola offerta ritenuta valida ed idonea.

Nel caso di offerte economiche paritarie viene preliminarmente richiesta la formulazione, per iscritto e prima dell'aggiudicazione, di offerta migliorativa e, in caso di totale diniego da parte delle società interessate, si procederà a sorteggio.

Costituiscono oggetto di valutazione il possesso di tutti i requisiti minimi previsti dal presente Avviso e dal Capitolato, sui quali la società appaltante si riserva di effettuare dei controlli.

L'**apertura delle offerte** avverrà in seduta pubblica che è fissata per il giorno **30/07/2019 alle ore 15:30 presso la sede amministrativa di Casa Santa Erice in Via Ignazio Poma, 2.**

Il Responsabile del Procedimento, nel rispetto del principio di parità di trattamento, potrà chiedere ai concorrenti di produrre documenti supplementari, di fornire chiarimenti, anche attraverso colloqui, riguardo ai documenti presentati.

Con tale criterio l'Aggiudicatario otterrà l'affidamento del servizio integrato di Accoglienza ed Informazione Turistica della FuniErice Service S.r.l., nei termini e nelle modalità già previsti dal Capitolato.

7. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

I soggetti giuridici ai quali è rivolto l'avviso pubblico per la gestione integrata del Servizio di Accoglienza ed Informazione Turistica della FuniErice Service S.r.l. dovranno possedere i seguenti requisiti:

- essere costituiti sotto forma di una società di capitali;
- essere iscritti nel registro delle imprese della Camera di Commercio di Trapani;
- essere attivi (data inizio attività economica d'impresa) almeno da una data antecedente al giorno 01/01/2019, per l'attività oggetto del presente capitolato;
- non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata oggetto del presente avviso;
- inesistenza di cause di esclusione previste per la partecipazione alle gare di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- assenza di pregiudizio o danno all'immagine della FuniErice o delle sue iniziative;

FUNIERICE SERVICE S.r.l.

Sede Amm.va e Direzione Generale

Via I. Poma, 2 - 91016 C. S. ERICE

Recapito telefonico-fax 0923502821

P. IVA e C. F. 02200430813

Capitale Sociale € 150.000,00

amministrazione@funiviaerice.it

www.funiviaerice.it



FUNIERICE SERVICE S.R.L.

- assenza di contenziosi con la FuniErice, oltre che con i soci pubblici della FuniErice ossia con il Comune di Erice e con il Libero Consorzio Comunale di Trapani.

Le società partecipanti hanno l'obbligo di dichiarare, nell'offerta economica al rialzo e più vantaggiosa per la FuniErice, di assumere, a proprio carico, tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti e/o dei collaboratori, nonché di accettare condizioni contrattuali e penali, così come indicate nel presente capitolato di gara.

8. DISPONIBILITÀ DOCUMENTAZIONE ED INFORMAZIONI

Il presente Avviso e l'allegato "A" possono essere scaricati dal sito internet della FuniErice Service S.r.l.: <http://www.funiviaerice.it> sezione "Società Trasparente-Bandi di gara e contratti-Avvisi e Bandi".

9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL' OFFERTA.

L'offerta dovrà essere presentata a mano presso la Direzione Generale della società, in un plico chiuso, perfettamente sigillato (al fine di garantirne l'integrità) e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente (recante indirizzo, indirizzo Pec, numero di fax), **a pena di esclusione**, al seguente indirizzo: FuniErice Service S.r.l. - Via Ignazio Poma n. 2 – 91016 Casa Santa Erice (TP).

Il plico deve riportare la seguente dicitura "*Avviso pubblico per l'affidamento del servizio integrato di accoglienza ed informazione turistica della cabinovia WC02 Trapani-Erice*" e deve pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 30/07/2019**.

I plichi presentati oltre il suddetto termine non saranno presi in considerazione. Ai fini della tempestività di presentazione della domanda di partecipazione farà fede il timbro di ricezione e protocollo, recante data e ora di presentazione dell'offerta, rilasciato dalla Direzione aziendale.

L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsiasi responsabilità dell'Ente Appaltante ove, per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo, il plico stesso non pervenga entro il termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione, nelle mani del RUP o di un suo delegato.

Il plico deve contenere 3 buste, ciascuna delle quali sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del contenuto:

FUNIERICE SERVICE S.r.l.

Sede Amm.va e Direzione Generale

Via I. Poma, 2 - 91016 C. S. ERICE

Recapito telefonico-fax 0923502821

P. IVA e C. F. 02200430813

Capitale Sociale € 150.000,00

amministrazione@funiviaerice.it

www.funiviaerice.it



FUNIERICE SERVICE S.R.L.

- BUSTA A - documentazione amministrativa;
- BUSTA B - offerta tecnica;
- BUSTA C - offerta economica.

Busta A - documentazione amministrativa

La Busta A recante la dicitura “*Documentazione amministrativa*” deve essere chiusa, sigillata (al fine di garantirne l’integrità) e controfirmata sui lembi di chiusura dal sottoscrittore, a **pena di esclusione**, e deve contenere i seguenti documenti:

- Allegato A – domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva ex DPR 445/2000;
- DURC;
- fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità del legale rappresentante che ha sottoscritto l’offerta e la restante documentazione allegata;

Busta B - offerta tecnica

La Busta B recante la dicitura “*Offerta tecnica*” deve essere chiusa, sigillata (al fine di garantirne l’integrità) e controfirmata sui lembi di chiusura dal sottoscrittore, a **pena di esclusione**, e deve contenere l’offerta tecnica, datata e redatta in lingua italiana. Tale documentazione non deve eccedere le 20 pagine, compilate su una sola facciata, oltre tavole e grafici, e dovrà comprendere obbligatoriamente almeno le seguenti informazioni:

1. descrizione delle modalità operative;
2. descrizione dei mezzi da impiegare e delle relative caratteristiche;
3. organizzazione del lavoro, con particolare riferimento alle risorse umane impiegate.

Busta C - offerta economica

La Busta C recante la dicitura “*Offerta economica*” deve essere chiusa, sigillata (al fine di garantirne l’integrità) e controfirmata sui lembi di chiusura dal sottoscrittore, a **pena di esclusione**, e deve contenere il rialzo percentuale offerto rispetto all’importo posto a base d’asta per il canone annuale, pari a € 1.000,00 all’anno + IVA se dovuta, che dovrà essere corrisposto alla Committente per ciascun anno della durata del servizio, pari a 4 (quattro) anni, salvo le eventuali proroghe previste.

L’offerta economica dovrà essere datata, redatta in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante

FUNIERICE SERVICE S.r.l.

Sede Amm.va e Direzione Generale

Via I. Poma, 2 - 91016 C. S. ERICE

Recapito telefonico-fax 0923502821

P. IVA e C. F. 02200430813

Capitale Sociale € 150.000,00

amministrazione@funiviaerice.it

www.funiviaerice.it



FUNIERICE SERVICE S.R.L.

dell'impresa concorrente, nonché espressa anche in cifre ed in lettere in euro (da indicare affianco al rialzo percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere).

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, si ritiene valido quello più vantaggioso per la FuniErice Service S.r.l..

Nel caso di consorzio di imprese l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio medesimo, nonché dai legali rappresentanti di tutte le imprese consorziate indicate quale esecutrici del servizio. In caso di R.T.I. non ancora costituito l'offerta deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i concorrenti.

Non sono ammesse offerte pari o in diminuzione rispetto all'importo posto a base d'asta e/o alternative o che comunque risultino difformi rispetto all'oggetto della presente procedura.

10. GARANZIE. CAUZIONE DEFINITIVA.

L'esecutore aggiudicatario del contratto è obbligato a versare una *cauzione definitiva* così come prevista dal Capitolato, cui si rinvia.

La garanzia fideiussoria può essere costituita con una delle seguenti modalità: fidejussione assicurativa o bancaria, oppure assegno circolare.

Detta cauzione deve contenere e prevedere:

- a) l'impegno della banca o della compagnia di assicurazione a versare l'importo della cauzione su semplice richiesta dell'Ente Appaltante e con rinuncia al beneficiario della preventiva escussione di cui all'art. 1994 del c.c.;
- b) la validità fino alla completa esecuzione dell'impegno contrattuale, ogni eccezione esclusa e lo svincolo solo dietro la restituzione dell'originale della cauzione stessa;
- c) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Ente Appaltante;
- d) l'appaltatore deve obbligarsi a reintegrare la cauzione di cui la FuniErice Service S.r.l. avesse dovuto avvalersi, in tutto e/o in parte, durante l'esecuzione del contratto.

La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento del servizio e cessa di avere effetto solo

FUNIERICE SERVICE S.r.l.

Sede Amm.va e Direzione Generale

Via I. Poma, 2 - 91016 C. S. ERICE

Recapito telefonico-fax 0923502821

P. IVA e C. F. 02200430813

Capitale Sociale € 150.000,00

amministrazione@funiviaerice.it

www.funiviaerice.it



FUNIERICE SERVICE S.R.L.

alla data di cessazione del contratto, redatto dalla Funierice in ottemperanza al Capitolato del servizio, cui si rinvia.

11. STIPULA DEL CONTRATTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO DEI CORRISPETTIVI

Tutte le spese eventualmente derivanti, a qualsivoglia titolo, dalla stipula del predetto contratto sono a totale carico dell'affidatario.

I pagamenti sono effettuati con cadenze mensili dietro presentazione di regolare fattura. La fatturazione del servizio deve essere emessa dalla sede dell'appaltatore.

Il pagamento delle fatture, rispetto alle quali non siano sorte contestazioni, viene effettuato entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture.

La liquidazione avviene mediante accredito sul conto corrente bancario indicato dall'aggiudicatario. Tale modalità di pagamento, il numero di conto corrente e le coordinate bancarie devono essere sempre riportate sulle fatture emesse.

L'aggiudicatario dichiara nel contratto di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penalità, così come previste dal Capitolato.

12. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Gaetano Germano Fauci. Ulteriori informazioni o richieste di consegna del plico con la domanda di partecipazione al presente Avviso possono essere richieste ai seguenti recapiti: FuniErice Service S.r.l. - Via Ignazio Poma n. 2 – 91016 Casa Santa Erice (Trapani) – Tel. 0923.502821 - Cell. 3490921760 – PEC: funiericeservicesrl@pec.it – indirizzo e-mail: amministrazione@funiviaerice.it

IL RUP

Dott. Gaetano Germano Fauci n.q.

FUNIERICE SERVICE S.r.l.

Sede Amm.va e Direzione Generale

Via I. Poma, 2 - 91016 C. S. ERICE

Recapito telefonico-fax 0923502821

P. IVA e C. F. 02200430813

Capitale Sociale € 150.000,00

amministrazione@funiviaerice.it

www.funiviaerice.it